

ДОГОВОР энергоснабжения

г. Пермь

" ___ " _____ 20__ года

Акционерное общество «Протон-Пермские моторы», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Энергоснабжающая организация обязуется через присоединенные сети Абонента отпускать Абоненту отопление, горячую и холодную питьевую воду и принимать от него сточные воды в пределах установленных ему лимитов (нормативной потребности) теплотребления, водопотребления и водоотведения.

1.2. Абонент обязуется производить оплату за теплотребление, водопотребление и водоотведение, а также за превышение нормативов сброса загрязняющих веществ в систему канализации.

1.3. Объекты, по которым производится подача отопления, горячей и холодной питьевой воды и прием сточных вод находятся по адресам: г. Пермь, пос. Н.Ляды, Испытательный полигон АО «Протон-ПМ».

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Энергоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. Подавать Абоненту отопление. Количество потребляемых Абонентом энергоресурсов определяется исходя из показаний приборов учета.

2.1.2. Обеспечивать непрерывный режим отпуска Абоненту питьевой воды и приема от него сточных вод.

2.1.3. Обеспечивать качество питьевой воды в соответствии с СанПиН №2.1.4.1074-01.

2.1.4. Производить расчеты за предоставленное отопление, горячую и холодную питьевую воду и прием сточных вод в соответствии с Постановлениями Региональной службы по тарифам Пермского края.

2.2. Энергоснабжающая организация имеет право:

2.2.1. Прекратить подачу отопления, горячей и холодной питьевой воды и прием сточных вод Абонента полностью или частично немедленно после обнаружения одного из указанных ниже обстоятельств с одновременным письменным уведомлением:

- при самовольном подключении к своим сетям субабонентов, новых установок или их отдельных частей, а также самовольном подключении к сетям субабонентов других организаций;

- за ввод в эксплуатацию систем теплотребления без участия Энергоснабжающей организации, в том числе при невыполнении регламентных работ по подготовке объекта к отопительному сезону;

- при неудовлетворительном состоянии систем теплотребления, водопотребления и канализации, угрожающем аварией или создающим угрозу для жизни людей;

- за недопуск должностного лица Энергоснабжающей организации к системам теплотребления,

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

2.2.2. Контролировать Абонента в части рационального использования отопления, питьевой воды с правом выдачи предписания, ограничения и прекращения подачи отопления, горячей и холодной питьевой воды Абоненту в соответствии с настоящим договором.

2.2.3. Ограничение и/или прекращение подачи отопления, горячей и холодной питьевой воды может производиться:

- Абонентом самостоятельно по предписанию Энергоснабжающей организации в указанный в предписании срок путем сокращения использования отопления и питьевой воды;

- Энергоснабжающей организацией путем принудительного ограничения подачи отопления и питьевой воды.

2.2.4. При невыполнении Абонентом распоряжения о введении ограничения потребления отопления и (или) питьевой воды Энергоснабжающая организация вправе отключить Абонента или ограничить его потребление отопления и питьевой воды.

2.2.5. Контролировать подачу и потребление отопления, питьевой воды, а также соблюдение лимитов на отпуск отопления, питьевой воды, сброса сточных вод и нормативов сброса загрязняющих веществ.

2.3. Абонент обязуется:

2.3.1. Принимать отопление, питьевую воду и передавать сточные воды Энергоснабжающей организации в количестве, определенном настоящим договором.

2.3.2. Оплачивать принимаемое отопление, горячую и холодную питьевую воду и передаваемые сточные воды в порядке, сроки и в размерах, предусмотренных настоящим договором.

2.3.3. Обеспечить беспрепятственный доступ в любое время суток работников Энергоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам и тепловым сетям, водопроводным и канализационным сетям.

2.3.4. В случае аварии на собственных сетях Абонент обязан принять меры по оперативному отключению аварийного участка с незамедлительным в течение 2 часов уведомлением диспетчера Энергоснабжающей организации о произведенном отключении.

2.3.5. Для обеспечения своих потребностей в период ограничения или прекращения водоснабжения Абонент обязан иметь постоянный суточный запас питьевой воды и обеспечить возможность его использования.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Заявлять Энергоснабжающей организации об ошибках, обнаруженных в документе, предъявленном к оплате.

3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Ежемесячно стороны подписывают акты приема-передачи отопления, горячей и холодной питьевой воды и сточных вод за отчетный месяц. Указанные акты составляются Энергоснабжающей организацией и предоставляются Абоненту до 05 числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

Абонент обязуется в трехдневный срок с момента поступления подписать акт либо предоставить мотивированный отказ в подписании и направить его Энергоснабжающей организации.

3.2. На основании подписанных сторонами актов приема-передачи Энергоснабжающая организация выставляет Абоненту счета и счета-фактуры в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

3.3. Абонент в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным, производит оплату полученного отопления, горячей и холодной питьевой воды, переданных сточных вод путем

перечисления денежных средств на расчетный счет Энергоснабжающей организации по акту и счету.

3.4. Денежные средства, поступающие от Абонента, засчитываются Энергоснабжающей организацией, в первую очередь, в счет погашения задолженности за предыдущие месяцы независимо от назначения платежа, указанного в платежном поручении.

4. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА СТОЧНЫХ ВОД АБОНЕНТА

4.1. Сточные воды, сбрасываемые Абонентом, не должны содержать веществ, запрещенных к сбросу в горканализацию, а также загрязняющих веществ в концентрациях, превышающих нормативы, установленные органами местного самоуправления, а по свойствам должны соответствовать требованиям, установленным пунктом 4.1. Правил приема сточных вод в централизованную систему коммунальной канализации г. Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 24.12.2002 № 128.

4.2. Порядок контроля за сбросом сточных вод в систему коммунальной канализации регламентируется п.п. 5.1 - 5.20 Правил приема сточных вод.

4.3. Оплата за сброс загрязняющих веществ со сточными водами с превышением установленных нормативов сброса загрязняющих веществ, оплата за неразрешенный сброс, в том числе при превышении нормативов сброса загрязняющих веществ, признающегося в соответствии с п. 4.1. Правил приема сточных вод неразрешенным сбросом, а также оплата за залповый сброс загрязняющих веществ производится в течение 5 (Пяти) дней с момента передачи Абоненту счета-фактуры.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

5.2. В случае нарушения Абонентом сроков оплаты, установленных пунктами 3.3., 4.3. настоящего договора, Абонент выплачивает Энергоснабжающей организации пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от несвоевременно уплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. В случае нарушения Энергоснабжающей организацией сроков предоставления актов приема-передачи, счетов, счетов-фактур, Абонент вправе предъявить Энергоснабжающей организации пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от стоимости оказанных услуг, к которым относится документ, за каждый день просрочки предоставления.

5.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.2. Настоящий договор заключен сроком _____

6.3. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом другую сторону не менее, чем за 3 (Три) месяца.

6.4. Прекращение действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами и в досудебном (претензионном) порядке. Срок рассмотрения претензии – 15 (Пятнадцать) дней с даты её получения стороной, которой она адресована.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров и в претензионном порядке они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пермского края.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. Условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

8.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного договора и приложений к нему.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия.

9.2. Сторона, ссылающаяся на действие обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно известить другую сторону по телефону (факсу) о начале и об окончании действия указанных обстоятельств, препятствующих выполнению договора, а также в течение 10 (Десяти) дней с момента начала действия обстоятельств непреодолимой силы представить другой стороне официальный документ, подтверждающий их действие.

9.3. Документ, выданный компетентным государственным органом по месту нахождения стороны, ссылающейся на действие обстоятельств непреодолимой силы, является достаточным доказательством наличия и продолжительности обстоятельств непреодолимой силы. Невыполнение стороной обязательств по извещению другой стороны или предоставлению официального документа лишает сторону права ссылаться на действие обстоятельств непреодолимой силы.

10. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

10.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

10.3. Договор составлен в двух экземплярах, из которых один находится у «Энергоснабжающей организации», второй - у «Абонента».

11. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Энергоснабжающая организация: АО «Протон–ПМ»

614010, г. Пермь, Комсомольский проспект, 93

ИНН 5904006044, КПП 590150001

Р/с 40702810349090172046

Р/с 40702810349090172046 Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород

БИК 042202603

К/с 30101810900000000603

Абонент:

ПОДПИСИ СТОРОН:

Энергоснабжающая организация

_____ (_____)
М.П.

Абонент

_____ (_____)
М.П.